

Sun shineシリーズ ~自然の力を活かす住まい~

施工会社： **渋谷建設株式会社**

住所 北斗市昭和1丁目4番2号
TEL 0138・73・2004
URL <http://www.shibuya-ken.com/>



代表取締役 渋谷 旭

昭和47年設立、北斗市の地域密着型工務店、渋谷建設株式会社は、住宅の基本性能を大切に、高断熱高気密住宅の提案に加え、太陽光パネルや高効率機器の採用によるエコ住宅、そしてシンプルモダンタイプの住宅デザインなどをはじめ、お客様のニーズに沿った快適な家づくりを行ってきました。

NPO新木造住宅技術研究協議会(新住協)で住まいの性能向上技術を学び、e-ハウジング函館やP.V.ソーラーハウス協会でもレベルアップを図ってきました。現在は道内全域の住宅会社177社と道が集まって、国の事業

として国内最高水準のエコ住宅普及を推進する北方型長期優良住宅推進協議会の幹事も務めさせていただいており、経済的でCO₂の排出量も少ない、そして200年以上住み続けられる住宅を普及させていこうと考えています。

将来私たちが使うエネルギーの価格がどうなるか、予測は非常に難しい状況です。エネルギーに依存しない、環境にも負荷をかけない住まいづくりを提案したいと思っています。

1. 目指せ光熱費ゼロ住宅

このモデルハウスは「Sun shineシリーズ~自然の力を活かす住まい~」の最新モデル、住宅性能は国内最高水準です。断熱性能は、外壁が高性能グラスウール105ミリにポリスチレンフォーム60ミリ。換気は熱交換率90%の熱交換換気システム、暖房はヒートポンプによる深夜蓄熱床暖房を採用。この超高断熱をベースに冬の暖房費を削減し、夏はパーゴラに植栽を植える壁面緑化やサンシェードスクリーン、高所換気窓などの方法で暑さ対策を行います。冬暖か、夏涼しい住まいが実現できます。高断熱高気密住宅と高効率エコ機器をベースに、4.28KWの太陽光発電パネルの設置でエネルギーを生み出し、日々の暮らしで発生する光熱費とCO₂の排出量を半減させ、光熱費ゼロ住宅を目指します。

3. デンマーク家具ブランド「BoConcept」と連携したインテリア提案

当社はスケルトン(構造体)とインフィル(室内仕上げ)を分離した自由度の高いご提案をしており、今回はインフィルのインテリアや家具に関してデンマークの家具・インテリアブランドの「BoConcept」にプロデュースを依頼、プランニングをしていただきました。「日常使うものこそ、心を満たす美しいデザイン、そして機能性を備えている事。北欧のデザイン理念が息づくものづくり」を行っている「BoConcept」のコンセプトに当社も共感したのです。

「BoConcept」は、暮らす人のスタイルにあわせられる柔軟性のある、コンセプトブチュアなインテリア、デザイン性を備えたモダンファニチャーを世界45カ国以上、ブランドストア220店舗以上、スタジオ120店舗以上で展開しています。今回はモデルハウスのインフィル部分のデータを「BoConcept」に送信、家具・インテリアの提案を3Dパースで受け取り、打ち合わせを経て実際に展示しています。このモデルハウスに限らずこの手法で当社は皆様にご提案できます。

2. 価格とプランを自由に検討できる家づくり

「Sun shineシリーズ~自然の力を活かす住まい~」の最大の特徴は、住宅の基本性能と仕様、価格などの「見える化」です。今回のモデルハウスは1階にリビングにも寝室にもできるフリースペース、2階には開放的なキッチンを中心としたリビングダイニングがありますが、家族構成などに合わせて自由に間取りを組み込んだりといった変更が可能です。仕様別のパッケージプランを用意していますので、家族構成やご予算、デザインなど、オーナー様のご希望に応じて構造体の性能や価格、キッチンなどの仕様を分かりやすく自由に選べるスケルトン・インフィル方式の「価格と性能が良く分かる」住まい提案をさせていただきます。



過去の施工事例

